

Opoczno, dnia 25.03.2008 r.

RiGG.7430/ 40-35 / 2007

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art.93 ust.4,5, art.94 ust.1 pkt 2, art.97 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm), art.123 , art.124 i art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j.Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz.1071 z późn.zm.) z urzędu

### **p o s t a n a w i a m**

zaopiniować pozytywnie wstępny projekt podziału nieruchomości o powierzchni **0,02 ha** położonej w gminie **Opoczno wieś Sitowa** , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **710** , która zgodnie z zapisami w ewidencją gruntów i budynków figuruje w pozycji G265, gdzie jako posiadacz samoistny wpisany jest Jan Ksyta s. Mikołaja, w ten sposób, że w wyniku podziału powstaną działki:

**710/1 o przybliżonej powierzchni 0,02 ha ,**  
**710/2 o przybliżonej powierzchni 0,0001 ha.**

## **U Z A S A D N I E N I E**

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Terenowy Inspektorat w Białaczowie wniósł o wszczęcie z urzędu postępowania podziałowego dla nieruchomości o powierzchni 0,02 ha położonej w gminie Opoczno wsi Sitowa, która zgodnie z zapisami w ewidencją gruntów i budynków figuruje w pozycji G26, gdzie jako posiadacz samoistny wpisany jest Jan Ksyta s. Mikołaja.

Celem podziału jest wydzielenie działek do realizacji celu publicznego, polegającego kształtowaniu koryta rzeki Drzewiczki.

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że dla obszaru, na którym są położone przedmiotowe nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz nie ogłoszono o przystąpieniu do jego sporządzenia.

*Decyzją Nr P/1/06 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 16.05.2007 r. nr RMiZP.7331/P/1/06 ustalona została lokalizacja dla inwestycji celu publicznego polegającego na kształtowaniu przekroju podłużnego i poprzecznego oraz układu poziomego koryta rzeki Drzewiczki na części przedmiotowej nieruchomości.*

Prowadzone z urzędu postępowanie podziałowe ma na celu wydzielenie z przedmiotowej nieruchomości, działki oznaczonej na wstępnym projekcie podziału numerem 710/1 o przybliżonej powierzchni 0,0001 ha, niezbędnej do kształtowania koryta rzeki.

Zgodnie z art.93 ust.4 powołanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami należało wydać postanowienie opiniujące projekt podziału w aspekcie zgodności z warunkami określonymi w w/w decyzji.

Projektowane granice podziału przedstawione na wstępnym projekcie podziału załączonym do niniejszego wniosku, są zgodne z obowiązującą decyzją nr P/1/06 z dnia 16.05.2007 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

Postanowienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od publicznego ogłoszenia stosownie do treści art.49 KPA.

**Otrzymują:**

1. Pan  
Jan Ksyta s. Mikołaja poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń  
Urzędu Miejskiego w Opocznie stosownie do art.49 KPA
2. Wojewódzki Zarząd Melioracji  
i Urządzeń Wodnych w Łodzi  
Terenowy Inspektorat w Białaczowie  
26-307 Białaczów
3. a/a

**Do wiadomości:**

Usługi Geodezyjne  
Teresa Walasik  
ul. Wyszyńskiego 11/12  
26-300 Opoczno

Podpisała: Z up. Burmistrza Miasta Opoczna mgr inż. Stanisława Bednarczyk Naczelnik  
Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami

Opoczno, dnia 25.03.2008 r.

RiGG.7430/ 39-6 / 2007

## **P O S T A N O W I E N I E**

Na podstawie art.93 ust.4,5, art.94 ust.1 pkt 2, art.97 ust.3 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U. z 2004 r., Nr 261, poz. 2603 z późn. zm), art.123 , art.124 i art.49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. –Kodeks Postępowania Administracyjnego (t.j.Dz.U. z 2000r., Nr 98, poz.1071 z późn.zm.) z urzędu

### **p o s t a n a w i a m**

zaopiniować pozytywnie wstępny projekt podziału nieruchomości o powierzchni **0,34 ha** położonej w gminie **Opoczno wieś Ostrów** , oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka numer **1606** , która zgodnie z zapisami w ewidencją gruntów i budynków figuruje w pozycji G56, gdzie jako właściciel wpisany jest Stanisław Jurek s. Jakuba i Marianny - brak dokumentu własności, w ten sposób, że w wyniku podziału powstaną działki:

**1606/1 o przybliżonej powierzchni 0,0183 ha ,**

**1606/2 o przybliżonej powierzchni 0,0119 ha,**

**1606/3 o przybliżonej powierzchni 0,31 ha.**

## **U Z A S A D N I E N I E**

Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi Terenowy Inspektorat w Białaczowie wniósł o wszczęcie z urzędu postępowania podziałowego dla nieruchomości o powierzchni 0,34 ha położonej w gminie Opoczno wsi Ostrów, która zgodnie z zapisami w ewidencją gruntów i budynków figuruje w pozycji G56, gdzie jako właściciel wpisany jest Stanisław Jurek s. Jakuba i Marianny - brak dokumentu własności. Celem podziału jest wydzielenie działek do realizacji celu publicznego, polegającego kształtowaniu koryta rzeki Drzewiczki.

Ze zgromadzonej dokumentacji wynika, że dla obszaru, na którym są położone przedmiotowe nieruchomości brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. *Decyzją Nr P/1/06 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego* z dnia 16.05.2007 r. nr RMiZP.7331/P/1/06 ustalona została lokalizacja dla inwestycji celu publicznego polegającego na kształtowaniu przekroju podłużnego i poprzecznego oraz układu poziomego koryta rzeki Drzewiczki na części przedmiotowej nieruchomości.

Prowadzone z urzędu postępowanie podziałowe ma na celu wydzielenie z przedmiotowej nieruchomości, działki oznaczonej na wstępnym projekcie podziału numerem 1606/2 o przybliżonej powierzchni 0,0119 ha, niezbędnej do kształtowania koryta rzeki.

Zgodnie z art.93 ust.4 powołanej ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami należało wydać postanowienie opiniujące projekt podziału w aspekcie zgodności z warunkami określonymi w w/w decyzji.

Projektowane granice podziału przedstawione na wstępnym projekcie podziału załączonym do niniejszego wniosku, są zgodne z obowiązującą decyzją nr P/1/06 z dnia 16.05.2007 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Mając powyższe na uwadze postanowiono jak w sentencji.

Na postanowienie niniejsze służy stronom zażalenie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Piotrkowie Tryb. za moim pośrednictwem w terminie 7 dni od daty doręczenia postanowienia.

Postanowienie niniejsze uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od publicznego ogłoszenia stosownie do treści art.49 KPA.

**Otrzymują:**

1. Pan Stanisław Jurek s. Jakuba i Marianny poprzez wywieszenie zawiadomienia na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Opocznie stosownie do art.49 KPA
2. Wojewódzki Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Łodzi  
Terenowy Inspektorat w Białaczowie  
26-307 Białaczów
3. a/a

**Do wiadomości:**

Usługi Geodezyjne  
Teresa Walasik  
ul. Wyszyńskiego 11/12  
26-300 Opoczno

Podpisała: Z up. Burmistrza Miasta Opoczna mgr inż. Stanisława Bednarczyk Naczelnik Wydziału Rolnictwa i Gospodarki Gruntami